

A transmisión deberá solicitarse con 2 meses de antelación, proponendo na instancia a persoa na que se pretende realizar a transmisión. A/o nova/o titular da conesión só poderá realizar unha nova transmisión despois de acreditar que exerceu a actividade durante un período dun ano como mínimo. En caso de que desexe deixar a actividade antes do prazo indicado deberá renunciar á súa concesión e o Concello de Redondela procederá á súa nova adxudicación a través de pública subhasta.

Redondela, a 10 de abril de 2013.—O Alcalde, Javier Bas Corugeira.

2013003457

A N U N C I O

Aprobada definitivamente polo Concello Pleno en xuntanza celebrada en data 4 de abril do ano que andamos, a ordenanza municipal reguladora das instalacións e utilización na vía pública de mesas, cadeiras parasoles e instalacións complementarias, que constitúan actividade de hostalaría con finalidade lucrativa, ao abeiro do artigo 70.2 da lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, faise público o contido íntegro da mesma.

ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DAS INSTALACIÓNS E UTILIZACIÓN NA VÍA PÚBLICA DE MESAS, CADEIRAS PARASOLES E INSTALACIÓNS COMPLEMENTARIAS, QUE CONSTITÚAN ACTIVIDADE DE HOSTALARÍA CON FINALIDADE LUCRATIVA, AO ABEIRO DO ARTIGO 70.2 DA LEI 7/1985, DO 2 DE ABRIL, REGULADORA DAS BASES DO RÉXIME LOCAL.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

A instalación de mesas e cadeiras na vía pública constitúe un uso común especial do dominio público. O Regulamento de Bens das Entidades Locais, aprobado polo Real Decreto 1372/1986, do 13 de xuño, dispón, no seu artigo 77.1, que o uso común especial normal dos bens de dominio público suxeitarase a licenza, axustada á natureza do dominio, aos actos da súa afectación e apertura ao uso público e aos preceptos de carácter xeral. O artigo 9.7.b do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais, aprobado por Decreto do 17 de xuño de 1955, e mailo artigo 44.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, aplican a estas licenzas a doutrina do silencio negativo, o que implica que o petionario da licenza non ostenta un dereito preexistente á súa obtención.

Co fin de regular o outorgamento deste tipo de licenzas de xeito que sexa compatible a utilización do espazo público para goce e tránsito das persoas usuarias da vía pública coa ocupación da mesma por parte dos titulares de establecementos de hostalaría, propónse a presente Ordenanza, na que se adoptan unha serie de medidas tendentes a buscar un equilibrio e distribución equitativa e razoable do dominio público. Asemade, procúrase adecuar a estética das instalacións ao contorno da súa localización co obxecto de dotar dun atractivo singular o espazo urbano do noso Concello.

OBXECTO E ÁMBITO DE APLICACIÓN

ARTIGO 1. OBXECTO

1. A presente Ordenanza ten por obxecto a regulamentación do réxime xurídico a que debe someterse o aproveitamento de terreos, tanto de dominio público como privados, de uso público dentro do Concello de Redondela, mediante a ocupación temporal con terrazas e instalacións análogas que constitúan complemento da actividade que desenvolven os establecementos de hostalaría de carácter permanente.

2. Esta Ordenanza non será aplicada aos actos de ocupación do dominio público de carácter hostaleiro que se realicen con motivo da celebración das festas patronais, feiras e festexos populares, que se rexerán polas súas normas específicas.

3. Non son obxecto desta Ordenanza a instalación de quioscos ou instalacións permanentes en espazos exteriores de dominio público municipal. Ditas ocupacións suxeitaranse a unha concesión administrativa previa.

ARTIGO 2. INSTALACIÓNS AUTORIZABLES

Para os efectos desta Ordenanza, entenderase por terrazas as instalacións formadas por mesas, cadeiras, parasoles, toldos, xardineiras, paraventos e calquera outro elemento similar de mobiliario urbano móbil e desmontable, que desenvolven a súa actividade de forma accesoria a un establecemento principal de hostalaría tal como bar, café-bar, cafetería, restaurante ou similares.

RÉXIME XURÍDICO

ARTIGO 3. AUTORIZACIÓNS

1. A implantación destas instalacións require a obtención previa de licenza municipal nos termos previstos nesta Ordenanza e na normativa sectorial aplicable. Prohíbese a instalación de terrazas na vía pública sen licenza municipal. Todas as licenzas outorgaranse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros, entendéndose concedidas en precario. O exercicio da actividade desenvolverase a risco e ventura das persoas interesadas.

2. A persoa peticionaria da licenza non ostenta un dereito preexistente á súa obtención, polo que nin a presentación da solicitude de autorización de ocupación da vía pública nin o pagamento das taxas correspondentes autorizan para instalar a terraza.

3. A instalación de terrazas sen a preceptiva autorización, ou sen axustarse ás condicións da licenza, dará lugar á inmediata orde de retirada, que de non ser executada voluntariamente pola persoa interesada será executada subsidiariamente polo Concello, por conta da persoa interesada, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer.

4.- As autorizacións ou licenzas reguladas na presente ordenanza constituíen un uso especial do dominio público e, como tal, son revocabes por razóns de interes público, sen dereito a indemnización.

ARTIGO 4. SOLICITUDES

1. Poderán solicitar licenza para este tipo de ocupacións as persoas titulares de licenzas dos establecementos de hostalaría que linden co espazo exterior que se pretende ocupar, sempre que a actividade se desenvolva de conformidade coas normas urbanísticas e sectoriais que regulan a mesma.

2. As solicitudes, que se presentarán cun mes de antelación, como mínimo, á data da súa instalación, deberán formularse no impreso normalizado establecido para o efecto, debendo especificar os datos persoais, nome comercial do establecemento e licenza de actividade do mesmo, ámbito temporal da instalación, dimensións da terraza, largura da beirarrúa libre para peóns, número de cadeiras, mesas, toldos, parasoles e demais elementos decorativos.

3. De se tratar da primeira instalación, a solicitude achegarase necesariamente xunto coa seguinte documentación:

3.a) Fotocopia compulsada da licenza de actividade-apertura do establecemento de hostalaría, ou solicitude da mesma tramitada no Concello. A licenza ou solicitude deberá estar en vigor e non atoparse incurso en expedientes de disciplina urbanística e contaminación acústica que afecten ao devandito establecemento.

3.b) Documento que acredite non ter débedas pendentes coa Facenda Municipal.

3.c) Memoria descritiva do tipo de ocupación que se vai realizar e do mobiliario que se pretende instalar. Deberá expresar o número de mesas e cadeiras que se vai instalar e a superficie en m² que se vai ocupar. Achegarase unha fotografía do mobiliario e da fachada do establecemento.

3.d) Plano de situación da terraza, no que se reflicten a superficie ocupable, a lonxitude da fachada do establecemento, largura da beirarrúa, distancias ás esquinas, paradas de autobuses, saídas de

emerxencia, pasos de vehículos, así como todos os elementos de mobiliario urbano existentes na área de influencia da ocupación.

3.e).- Deberá acreditarse que conta cun seguro de Responsabilidade Civil no que se inclua a cobertura do risco derivado da actividade de terraza, para responder dos danos e prexuízos que se causen aos bens públicos utilizados ou se ocasionen a terceiros, con importe mínimo de 150.00 euros.

4. No caso dunha instalación xa autorizada en períodos anteriores, non será necesario presentar a documentación esixida nos apartados anteriores 3.c) e 3.d). A persoa interesada fará constar na súa solicitude o feito de non ter débedas pendentes coa facenda municipal e mais a circunstancia de ter realizado instalación de terraza en período anterior, indicando o número de expediente e a data da licenza de ocupación de dominio público, sinalando que se mantén o mesmo titular, a mesma actividade e as mesmas condicións segundo a autorización anterior da instalación da terraza.

ARTIGO 5. PERÍODO IMPOSITIVO

1. Os aproveitamentos obxecto da presente Ordenanza estarán suxeitos ao pagamento das correspondentes taxas establecidas na Ordenanza Fiscal reguladora.

2. Os períodos impositivos establécense na devandita Ordenanza Fiscal. No momento de facer a autoliquidación, os interesados especificarán o período impositivo polo que optan e para o que desexan obter autorización. En todo caso, os períodos impositivos serán períodos naturais completos.

3. Cando o interesado desexe continuar coa instalación da terraza autorizada, deberá presentar unha solicitude de renovación, como mínimo, con quince de antelación á expiración da licenza de ocupación, logo do pagamento das novas taxas.

ARTIGO 6. FORMA DE EFECTUAR O PAGAMENTO DA TAXA

1. Por regra xeral, para o cálculo dos metros cadrados considerarase que unha mesa e catro cadeiras dun modelo estándar común ocupan unha superficie de 3,06 metros cadrados (1,75 m x 1,75 m). O número de metros cadrados máximos autorizables, que haberá que pagar coa taxa xeral, virá determinado polos metros lineais de fachada do establecemento de hostalaría multiplicados polo número de metros de superficie do local dividido entre cen, e o resultado multiplicado por dous, o que determinará o número máximo de mesas que se poderán instalar. Se ademais as mesas modelo estándar instaladas van acompañadas de parasoles, paraventos, toldos (excepto os que sobresaen de fachadas), xardineiras, etc., aplicaráselle a taxa específica para mesa modelo estándar con complementos que ocupara unha superficie máxima de 3,60 m². Tamén existe unha taxa específica para as mesas estándar coa posibilidade de instalar só dúas cadeiras, que ocupara una superficie de 1,80 m², segundo a aplicación do artigo 12.

2. Nas prazas ou espazos singulares o cálculo dos metros cadrados, virá determinado segundo o disposto no apartado 2.d, do art. 12.

3. Unicamente nas beirarrúas de largura igual ou superior a 5,50 metros permitirase unha dobre fileira de mesas, debendo deixar, en todo caso, 1,40 metros libres de obstáculos para o tránsito dos viandantes. As persoas interesadas en instalar esta dobre fila, e co fin de realizar o pagamento da taxa, obterán o número de metros cadrados máximos autorizables multiplicando por CATRO os metros lineais de fachada do establecemento de hostalaría.

ARTIGO 7. TRAMITACIÓN

O procedemento iniciarase mediante a solicitude en impreso normalizado, que conterà, cando menos, os datos sinalados no artigo 70 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións públicas e do Procedemento Administrativo Común (LRX-PAC), ao que se xuntará, no seu caso, a documentación prevista no artigo 4 da presente Ordenanza, que se presentará no Rexistro xeral do Concello de Redondela, sen prexuízo do disposto nos artigos 38.4 e 38.9 da Lei LRX-PAC. Ademais poderanse crear rexistros telemáticos para a recepción e saída de solicitudes, escritos e comunicacións. Os servizos municipais disporán dun prazo de dez días para examinar a solicitude e a

documentación achegada e, no seu caso, requirirán á persoa interesada para que emende a falta ou achegue a documentación preceptiva nun prazo de sete días, con indicación de que de non facelo desistirá da súa petición, arquivándose sen máis trámite e cos efectos previstos no artigo 42.1 da LRX-PAC. Unha vez completada a documentación, nun prazo de dez días emitirase informe técnico e xurídico que finalizará coa proposta dalgún dos seguintes contidos: denegación ou outorgamento da licenza de ocupación-terraza.

ARTIGO 8. OBRIGA DE RESOLVER

1. O órgano competente para a concesión da licenza é a Alcaldía-Presidencia ou Concellería en quen delegue, coa obriga de resolver nun prazo máximo de sete días dende a emisión da proposta, resultante do previsto no Artigo 7 deste regulamento.

2. A concesión ou denegación das licenzas efectuarase en función do cumprimento dos requisitos previstos na presente ordenanza, das características da vía ou terreo onde se pretende a instalación e das circunstancias obxectivas en cada caso concorrentes e constatadas nos informes que para eses efectos se soliciten. No caso de ser denegada a licenza devolverase a taxa liquidada.

ARTIGO 9. SUPOSTOS DE TRANSMISIBILIDADE E SUBROGACIÓN

1. A autorización da instalación da terraza outorgarase a nome de quen ostente a titularidade da licenza ou solicitude de apertura do establecemento de hostalaría que linde co espazo exterior que se pretende ocupar. A autorización non poderá ser arrendada, subarrendada, nin cedida directa ou indirectamente en todo ou en parte.

2. As licenzas para a instalación de mesas e cadeiras só serán transmisibles no caso de cambio de titularidade da licenza de apertura e funcionamento do establecemento principal, sempre e cando o antigo e o novo titular comuniquen dita circunstancia ao concello, sen a cal quedarán ambos suxeitos a todas as responsabilidades que se derivaren para o titular de acordo co disposto no artigo 13.1 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.

3. No caso de falecemento do titular da licenza subrogaranse á mesma os seus herdeiros, sempre que se manteña a licenza para a actividade do establecemento principal e a terraza. Dita subrogación deberá ser solicitada ante o concello, achegando o interesado a documentación que acredite a súa condición de herdeiro, e xustificando o cambio de titularidade da licenza de actividade do establecemento principal.

ARTIGO 10. SUSPENSIÓN E REVOGACIÓN DA AUTORIZACIÓN

1. Cando concorran circunstancias de interese público que impidan a efectiva utilización do solo para o destino autorizado, tales como obras, acontecementos públicos, festexos populares, situacións de emerxencia ou calquera outras, a autorización municipal quedará sen efecto ata que desaparezan ditas circunstancias, sen que xere dereito a indemnización ningunha, e si a devolución da parte proporcional da taxa correspondente ao período de tempo que se impida a efectiva utilización do solo para o destino autorizado, cando o período sen efecto supere os sete días.

2. Cando xurdan circunstancias imprevistas ou sobrevidas de urbanización, así como de implantación, supresión ou modificación de servizos públicos, ou se produzan danos no dominio público, a Administración outorgante, mediante resolución motivada poderá revogar a licenza concedida sen dereito a indemnización ningunha. Terá a mesma facultade no caso de que da actividade autorizada se deriven molestias graves para o tráfico peonil, se produzan queixas ou reclamacións por parte da veciñanza, debidamente acreditadas, ou denuncias da Policía Local por molestias de ruídos e por perturbación do descanso nocturno.

ARTIGO 11. VIXENCIA DAS AUTORIZACIÓNS

A vixencia das licenzas ou autorizacións de ocupación que se concedan corresponderase co período de funcionamento autorizado.

DAS INSTALACIÓNS*ARTIGO 12. CONDICIÓNS DE SITUACIÓN*

As instalacións, deberán cumprir as seguintes condicións:

1. Condicións xerais.

A colocación de terrazas nas vías públicas deberá respectar sempre o uso común xeral preferente das mesmas. En consecuencia, non suporán obstáculo para o tránsito peonil nin poderán prexudicar a seguridade deste ou do tráfico rodado.

A autoridade municipal competente denegará a autorización destas instalacións temporais en calquera dos seguintes supostos:

- Cando se incumpran os requisitos esixidos na presente Ordenanza.
- Cando a instalación se pretenda realizar en calzada ou zona de aparcamento de vehículos.
- Cando supoña un prexuízo para a seguridade viaria (diminución da visibilidade, distracción para o condutor, etc...) ou dificulte sensiblemente o tráfico dos peóns.
- Cando poida incidir na seguridade (evacuación) dos edificios e locais próximos.
- Cando impida ou dificulte gravemente o uso de equipamentos ou mobiliarios urbanos (fontes, cabinas telefónicas, bancos, etc...).
- Cando se instalen en xardíns públicos ou comunitarios.
- Cando resulte inadecuada ou discordante co seu contorno, por exemplo, menoscabando o interese de edificios e espazos públicos ou de carácter histórico-artístico.
- Cando se atopen en tramitación expedientes administrativos de disciplina urbanística e/ou contaminación acústica que afecten ao establecemento de hostalaría.

2. Características das beirarrúas e ocupación permitida.

2.a. Será requisito indispensable para autorizar a instalación da terraza que a beirarrúa na que se instale teña unha anchura mínima de 2,50 metros e que se deixe, polo menos, un espazo de 1,20 metros libres de obstáculos para o tránsito dos viandantes, e que as mesas e cadeiras esten separadas como mínimo 50 cmts do bordo da mesma.

2.b. Unicamente, nas beirarrúas de largura igual ou superior a 5,50 metros, se permitirá unha dobre fileira de mesas debendo deixar, en todo caso, 1,40 metros libres de obstáculos para o tránsito dos peóns. Asemade, entre as dúas fileiras de mesas deixarase un paso para servir as mesmas de 0,80 cm.

2.c. Como regra xeral, a instalación da terraza realizarase nunha soa fileira de mesas paralelas á liña de fachada do establecemento, a cuxo servizo se destinan sen superala en lonxitude. E deixarase expedito o acceso ás vivendas e locais comerciais lindeiros. En principio, poden instalarse as mesas na totalidade da largura da fachada do establecemento de hostalaría se outras circunstancias (paso de peóns, paradas de autobuses, saídas de emerxencia, bocas de rego, hidrantes, rexistros dos distintos servizos, respiradoiros dos aparcamentos subterráneos, etc.) non o impiden. Exceptúanse desta esixencia, as zonas peonís e prazas, onde a colocación das mesas requirirá, en cada caso concreto, un estudo especial, atendendo á largura e demais características da rúa ou praza, aínda que non se poderá instalar a terraza durante o horario en que estea permitida a circulación de vehículos para carga e descarga. Non obstante, excepcionalmente, e logo do informe técnico, poderase permitir que a instalación da terraza rebase a liña de fachada do establecemento, pero en calquera caso, o solicitante tamén deberá pagar a taxa pola ocupación do espazo anexo e acreditar documentalmente a conformidade dos terreos (baixos e locais comerciais) lindeiros.

2.d. Ás solicitudes de licenza para a instalación de terrazas en prazas ou espazos singulares resolveranse pola Administración Municipal segundo as peculiaridades de cada caso concreto e con arranxo as seguintes limitacións xerais:

1).- As instalacións totais dos establecementos existentes non poderá exceder do 50 % da superficie total da praza.

2).- A superficie máxima de ocupación de cada establecemento no poderá ser superior a 50 m².

3).- Garantizarase un itinerario peonil permanente libre de obstáculos, cunha anchura mínima de 2,50 metros en cada aliñamento de fachada e, quedará asegurada a accesibilidade permanente a locais, portais, etc.

2.e. As ocupacións a que se refire esta Ordenanza non se poderán autorizar cando o establecemento e a terraza estean separados por calzada de rodaxe de vehículos. Non obstante, excepcionalmente, e cun informe técnico favorable, poderase permitir a instalación da devandita terraza e a persoa solicitante tamén deberá pagar a taxa pola ocupación do espazo autorizado.

ARTIGO 13. MOBILIARIO

1. O mobiliario utilizado nestas instalacións deberá ser acorde coas características urbanas da zona onde se sitúe, quedando expresamente prohibida calquera tipo de publicidade en mesas, cadeiras, parasoles ou similares, poidendo poñer, nos parasois, unha inserción publicitaria de 30 x10 cms. a un so color, no faldón do mesmo. Para estes efectos non se considerará publicidade a inserción do nome comercial do establecemento, ou as referencias a iniciativas de promoción turística e hostaleira dunha área, unha zona, ou do concello no mobiliario, manteis ou outros elementos da terraza.

2. Mediante a publicación do correspondente bando, o concello, previa consulta cos propietarios dos establecementos, poderá esixir que o mobiliario se axuste a determinadas características estéticas e de uniformidade entre os diversos establecementos, en consonancia coa realidade arquitectónica do contorno. Ditas características poderán ser esixidas tanto ás novas instalacións como ás xa autorizadas.

3. O material do mobiliario que ocupe o espazo acoutado (mesas, cadeiras, etc.) deberá ser de boa calidade, discreto, hixiénico, sen arestas nin saíntes e con certo estilo e deseño e, deberan dispoñer de fundas nas patas que mitiguen o ruído. Acéptase o emprego de materiais tales como madeira, aluminio ou enreixado plástico, que xa existen no mercado para mobles de xardinería. Non poderán colocarse cores chamativas ou rechamantes. En todo caso o Concello supervisará e autorizará o mobiliario que se queira instalar na terraza.

4. En caso de instalar parasoles, toldos ou paraventos deberanse suxeitar mediante una base de suficiente peso, de xeito que non produzan ningún deterioro no pavimento e non supoña perigo para as persoas usuarias e viandantes. En ningún caso poderán fixarse no pavimento mediante ancoraxes. Tanto o voo como o pé de apoio quedarán dentro da superficie que ocupa a terraza, debendo ter os toldos e parasoles unha altura mínima de 2,20 metros para non molestar os peóns.

5. Os establecementos que tiveran autorización, para a instalación de terrazas, con anterioridade á aprobación desta ordenanza e que dispoñan de mobiliario, deberán axustarse ao previsto no presente artigo no prazo máximo de 30 meses

OBRIGAS E PROHIBICIÓNS

ARTIGO 14. OBRIGAS

A titularidade das licenzas de terrazas quedará obrigada especialmente a cumprir o seguinte:

1. Cumprir as condicións impostas polo concello na autorización concedida.

2. Cingirse estritamente á zona autorizada sen pasala por ningún concepto, evitando que a clientela o faga. Deixarase expedito o acceso a edificios, vivendas, vaos de vehículos e locais comerciais.

3. Manter as terrazas e cada un dos elementos que as compoñen nas debidas condicións de limpeza, seguridade e ornato.

4. Colocar en sitio visible mediante un marco axeitado ou funda de plástico, o permiso correspondente para que poida ser visto e consultado dende a rúa pola Policía Local e usuarios en xeral, sen necesidade de esixir a súa exhibición. A autorización deberá estar adherida á porta ou ao escaparate do establecemento.

5. Fóra do horario autorizado para a terraza, a persoa titular da licenza estará obrigada a ter, polo menos, recollidos no exterior a totalidade dos seus elementos. As mesas, cadeiras e parasoles, etc., serán recollidos diariamente no interior do local ao que pertenza a terraza ou en local habilitado para tal finalidade pola interesada. Non cabe deixalos na rúa, amontoados e suxeitos con cadeas. A instalación e maila recollida, dentro e fóra do local da terraza, realizarase co menor ruído posible co obxecto de garantir o descanso da cidadanía.

6. Corresponde á titular da licenza a limpeza da superficie ocupada. En todo caso, o espazo ocupado pola terraza deberá quedar limpo todas as noites trala retirada dos elementos da terraza.

7. Unha vez retirada a terraza, se resultase afectado o pavimento pola instalación, o titular da licenza será responsable dos danos causados, debendo repoñer as cousas no seu estado inicial, nun prazo máximo de sete días hábiles. Igualmente serán responsables dos danos ocasionados ás persoas ou ás cousas con motivo da instalación ou retirada da terraza.

8.- No caso de ter instalación eléctrica esta deberá cumprir coa lexislación vixente

ARTIGO 15. PROHIBICIÓNS

1. Por razóns de estética, decoro e hixiene, non se permitirá almacenar ou amorear produtos, caixas de bebidas e outros materiais xunto ás terrazas, así como tampouco residuos propios das instalacións.

2. Non se permitirá a instalación de mostradores e outros elementos para o servizo da terraza no exterior desta, que deberá ser atendida desde o propio establecemento, agás aqueles días que polas súas características poderán ser autorizadas pola Administración Municipal, previa solicitude por parte dos interesados.

3. Non se permitirá a instalación e uso nas terrazas de aparatos audiovisuais, equipos de música, amplificadores e outros elementos que produzan emisións acústicas de calquera tipo, agás aqueles días que polas súas características poderán ser autorizadas pola Administración Municipal, previa solicitude por parte dos interesados.

4. Prohíbese instalar nas terrazas billares, futbolíns, máquinas recreativas, máquinas expendedoras de produtos ou instalacións análogas.

ARTIGO 16. HORARIOS

O funcionamento das terrazas axustarase ao seguinte horario:

1. O horario de inicio do funcionamento das terrazas será o das nove horas. Non obstante, permítese amorear na rúa (mais non se autoriza colocar ordenadamente) o mobiliario da terraza desde a apertura do establecemento de hostalaría de carácter principal.

2. O horario de peche será:

- En días laborais e festivos, ás 00:00 horas.
- En sábados e vésperas de festivos, ás 01:00 horas.

3. Durante o período comprendido entre o 1 de maio e 31 de setembro, os establecementos poderán ampliar o seu horario de terraza ata as 00:30 horas, excepto os sábados e vésperas de festivos que poderase ampliar ata as 01:30 horas. Este horario poderá ser ampliado por parte do Concello, en datas sinaladas, previa petición do/os interesado/os.

4. O horario de funcionamento das terrazas, nas zonas que sexan declaradas acusticamente saturadas polo Pleno da Corporación, será o establecido no acordo plenario aprobado para o efecto.

RÉXIME SANCIONADOR*ARTIGO 17. INSPECCIÓN*

Corresponde aos Axentes da Policía Local e aos Inspectores Municipais a inspección do cumprimento do disposto na presente Ordenanza.

ARTIGO 18. POTESTADE SANCIONADORA

As infraccións desta Ordenanza serán sancionadas polo órgano competente municipal, logo da instrución do correspondente expediente, de conformidade cos principios e procedemento regulados na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, e no Real Decreto 1398/1993, do 4 de agosto, polo que se regula o procedemento para o exercicio da potestade sancionadora.

ARTIGO 19. INFRACCIÓNS

Constitúen infraccións desta Ordenanza os actos ou omisións que contraveñan o disposto nela, que se clasifican en leves, graves e moi graves.

ARTIGO 20. INFRACCIÓNS LEVES

Considéranse infraccións leves:

1. O incumprimento da obriga de colocar en sitio visible, adherida á porta ou ao escaparate do establecemento, mediante un marco axeitado ou funda de plástico, o permiso/distintivo correspondente para que poida ser visto e consultado pola Policía Local dende a rúa, sen necesidade de esixir a súa exhibición.

2. Ocupar coa terraza maior superficie que a autorizada na licenza.

3. O incumprimento da obriga de manter as terrazas e cada un dos elementos que as compoñen nas debidas condicións de limpeza, seguridade e ornato.

4. O deterioro leve nos elementos ornamentais e do mobiliario urbano anexos ou lindeiros ao establecemento que se produza como consecuencia da actividade obxecto da licenza.

5. O incumprimento da obriga de retirar do exterior os elementos da terraza tras o horario de peche do establecemento.

6. O incumprimento do disposto nos apartados 3) e 4) do artigo 13 desta Ordenanza.

7. Almacenar ou amorear produtos, caixas de bebidas e outros materiais xunto ás terrazas, así como residuos propios das instalacións.

8. Instalar mostradores e outros elementos no exterior da terraza para o servizo desta.

9. Instalar e usar nas terrazas aparatos audiovisuais, equipos de música, amplificadores e outros elementos que produzan emisións acústicas de calquera tipo.

10. Instalar nas terrazas billares, futbolíns, máquinas recreativas, máquinas expendedoras de produtos ou instalacións análogas.

11. O incumprimento do horario de funcionamento das terrazas establecido no artigo 16.

12. As infraccións que non teñan o carácter de graves ou moi graves.

ARTIGO 21. INFRACCIÓNS GRAVES

Considéranse infraccións graves:

1. A instalación dunha terraza carecendo da preceptiva licenza municipal.

2. A negativa ou obstrución ao labor inspector, como sería negarse a facilitar, cando sexa requirida polos Inspectores ou axentes da autoridade, a licenza da instalación autorizada.

3. Cando a instalación da terraza non se axuste ao autorizado, ou axustándose ao autorizado por una utilización inadecuada, supoña un prexuízo para a seguridade viaria (diminución da visibilidade, distracción para o condutor, etc.), ou dificulte sensiblemente o tráfico dos peóns.

4. Cando a terraza se instale en xardíns públicos ou comunitarios.

5. Cando a instalación poida incidir na seguridade (evacuación) dos edificios e locais próximos.

6. Cando impida ou dificulte gravemente o uso de equipamentos ou mobiliario urbanos (fontes, cabinas telefónicas, etc).

7. O deterioro grave nos elementos do mobiliario e ornamentais urbanos anexos ou lindeiros ao establecemento que se produzan como consecuencia da actividade obxecto da licenza.

8. Reincidir dúas veces, no termo de 1 ano, na comisión de infraccións leves da mesma natureza.

ARTIGO 22. INFRACCIÓNS MOI GRAVES

Considéranse infraccións moi graves:

1. A ocultación, manipulación ou falsidade dos datos consignados na solicitude ou da documentación anexa achegada para obter a correspondente autorización.

2. Cando a instalación se realice en calzada ou zona de aparcamento de vehículos.

3. Reincidir dúas veces, no termo de 1 ano, na comisión de infraccións graves da mesma natureza.

ARTIGO 23. SANCIÓN

1. As infraccións da Ordenanza tipificadas nos artigos anteriores serán sancionadas:

– As leves, con multa de ata 600 €.

– As graves, con multa de 601 a 1.200 €, que poderá acompañarse da clausura temporal da terraza por un espazo de tempo non superior a un mes.

– As moi graves, con multa de 1.201 a 2.000 € que poderá acompañarse da retirada da licenza da terraza con carácter definitivo.

2. Na imposición das sancións deberase gardar a debida adecuación entre a gravidade da infracción cometida e a sanción aplicada, e deberase aplicar a gradación segundo os seguintes criterios:

– A gravidade da infracción.

– O prexuízo causado.

– O beneficio obtido.

– A reiteración.

– As circunstancias da persoa responsable.

– A reincidencia, no termo de 1 ano, de máis dunha infracción da mesma natureza, cando así se declarase por resolución firme.

– A intencionalidade.

ARTIGO 24. PRESCRICIÓN

1. As infraccións leves prescriben aos DOCE meses, as graves aos DOUS anos e as moi graves aos TRES anos.

2. As sancións impostas por faltas leves prescribirán ao ano, as graves aos dous anos e as moi graves aos tres anos.

3. O prazo de prescrición das infraccións comezará a contarse desde o día en que a infracción se cometese, e o das sancións desde o día seguinte a aquel en que adquira firmeza a resolución pola que se impón a sanción.

*DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA*

As licenzas concedidas con anterioridade á entrada en vigor da presente Ordenanza deberán axustarse ao disposto nela no prazo máximo de DOUS meses dende a entrada en vigor desta Ordenanza.

DISPOSICIÓN FINAL PRIMEIRA

A promulgación futura e a entrada en vigor de normas de rango superior ao desta Ordenanza, que afecten ás materias reguladas na mesma, determinará a aplicación automática daquelas, sen prexuízo dunha posterior adaptación, no que fose necesario, á Ordenanza.

DISPOSICIÓN FINAL SEGUNDA

Conforme co establecido nos artigos 70.2 e 65.2 da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, esta Ordenanza entrará en vigor aos quince días hábiles da súa publicación completa no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra, unha vez aprobada definitivamente polo Pleno da Concello, e rexerá en tanto non se acorde a súa modificación ou derogación.

Redondela, a 9 de abril de 2013.—O Alcalde, Javier Bas Corugeira.

2013003459

A N U N C I O

O Pleno do Concello, en sesión ordinaria celebrada o día 30/01/2013, aprobou provisionalmente a modificación da Ordenanza fiscal reguladora do Imposto do Incremento de Valor de Terreos de Natureza Urbana.

Dado que en dito período de exposición pública non houbo ningunha reclamación contra dito expediente, e cumprindo o disposto no artigo 17 do Real Decreto Lexislativo 2/2004 do 5 de marzo, o expediente inicialmente aprobado considerárase definitivamente aprobado, sen necesidade de novo acordo plenario.

Cumprindo o establecido no artigo 17 do Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, procédese á publicación íntegra da ordenanza que quedará redactado do seguinte xeito:

ARTIGO 1

1. Constitúe o feito imponible do imposto o incremento de valor que experimenten os terreos de natureza urbana que se manifeste a consecuencia da transmisión da súa propiedade por calquera título ou da constitución ou transmisión de calquera dereito real de goce, limitativo de dominio, sobre os referidos terreos.

2. Dan lugar á realización do feito imponible:

- Todo tipo de transmisións de dominio sexa inter vivos ou mortis causa, onerosas ou lucrativas.
- Todo tipo de constitucións e transmisións de dereitos reais de goce limitativos de dominio, sexa inter vivos ou mortis causa, onerosas ou lucrativas.

ARTIGO 2

1. Está suxeito ao incremento de valor que experimenten os terreos que deban ter a consideración de terreos de natureza urbana, para os efectos do Imposto sobre Bens Inmóbles, con independencia de que estean ou non contemplados como tales no Catastro o no Padrón daquel.

2. Está, así mesmo, suxeito a efectos deste imposto o incremento de valor que experimenten os terreos integrados nos bens inmóbles clasificados como de características especiais para os efectos do Imposto sobre Bens Inmóbles.